

cidade	jornal	data veiculação
S Paulo	O Estado de S Paulo	18 ABR 92
a s s u n t o		
1- Furto de placas de placas 88		



CRECI - 2.ª REGIÃO

MINISTÉRIO DO TRABALHO
CONSELHO REGIONAL DE CORRETORES DE IMÓVEIS

TAMANHO NORMAL
22,0 x 27,5 cm
XEROX REDUZIDA

O ESTADO DE S. PAULO - **Geral** - 18 DE ABRIL DE 1992 - SÁBADO

INFORME PUBLICITÁRIO

Inspetores do Creci autuam falsos corretores e zeladores de imóveis

As equipes de inspetores do Creci realizaram novas «blitz» de fiscalização em bairros da Capital entre os dias 8 e 14 de abril, autuando mais 12 falsos corretores de imóveis, e intensificaram a inspeção na região dos Jardins, onde é comum a tentativa de zeladores de vender ou alugar apartamentos. Foram feitas 912 autuações pelos 23 inspetores que visitaram escritórios imobiliários e pontos de venda, sendo 710 autuações de constatação de regularidade, 64 autos de infração aos procedimentos legais e 138 notificações para regularização de documentação.

Comandados pelo diretor tesoureiro e de fiscalização, Francisco Zagari Neto, os inspetores apreenderam 376 placas irregulares de anúncios e identificaram 12 falsos corretores de imóveis: Pedro Manoel, Emerson Mozart de Souza, Marcos Antonio S. Ponzio Jr., João Novaes Martins, Rony Nascimento Jordão, Nelson Machado, Rafael Monasterio Lopes, Paulo Sérgio Silva, Eliana Juvino de Souza, Geralda Maria da Silva, Francisco Marques e Guilherme Lemos da Costa.

Além desses «piratas», a fiscalização do Creci autuou 11 zeladores de edifícios exercendo uma atividade para a qual não têm a habilitação profissional exigida por lei. Todos eles foram autuados na polícia, que registrou boletins de ocorrência para averiguação de infração ao artigo 47 da Lei das Contra-

venções Penais — exercício ilegal de profissão regulamentada por lei.

O zelador Josafa Martins de Medeiros foi autuado na rua Abílio Soares, 353, em Vila Mariana, onde ostentavam placas anunciando que intermediava a venda de apartamento. Francisco Dias Guerreiro, coordenador da Câmara de Ética e Disciplina, acompanhou sua autuação. O delito de Josafa foi registrado pelo delegado Mauro Gomes Dias, do 36º Distrito Policial, no Boletim de Ocorrência nº 1.599/92. No 78º DP (Jardim Paulista), o delegado Manoel Camassa registrou queixa semelhante no BO 1931/92 contra João Ferreira da Silva, zelador do prédio nº 712 da Alameda Joaquim Eugênio de Lima.

José Trajano dos Santos, Godofredo Alves Batista e João Vicente Ferreira, todos zeladores do edifício nº 853 da Alameda Lorena, foram indiciados no BO 1926/92 pelo delegado Joaquim Dias Alves, no 78º DP. Foi o mesmo delegado quem indiciou os zeladores Jair de Brito Malheiros, Mário Alborght e Francisco Miguel Cavalcanti no BO 1.925/92. Trabalham os três no prédio de nº 1.874 da Alameda Jaú. Funcionários do prédio nº 98 da Rua Vicente Felix, os zeladores Arnald Martins Alves, Raimundo Antonio da Rocha e José Adaelso Dantas foram igualmente indiciados no 78º DP pelo delegado Joaquim Dias Alves.



Zagari e Francisco D. Guerreiro (dir.) com o zelador Josafa: infração



O zelador Arnald Martins Alves com a placa ilegal de anúncio

CRECI

CONSELHO REGIONAL DE CORRETORES DE IMÓVEIS

RUA PAMPLONA, 1200 — TEL. (PABX) 884-6677 — TELEX (011) 37163 — CEP 01405 — SP

ANO VI

Nº 15

18/4/92